

Contrat de location du chalet Maraly

RENSEIGNEMENTS NOMINATIFS

Résidence : Chalet Maraly
Adresse : 7 Chemin numéro 11, Notre-Dame-des-Prairies, QC, J6E 0N3
Adresse Internet : www.chaletmaraly.com
Courriel : chaletmaraly@gmail.com
Locateur : Jean-François Lecours
Tél : 514-829-6705

INFORMATIONS RELATIVES À LA RÉSERVATION

Date d'arrivée : _____
Date de départ : _____
Nombre de personnes : _____
Nombre de nuits : _____
Montant du dépôt de sécurité : \$ _____
Montant de la location: \$ _____ (incluant la taxe sur l'hébergement)

LOCATAIRE

(SVP nous faire parvenir une copie de votre permis de conduire avec ce contrat)

Nom : _____
Adresse : _____
Ville et Province : _____
Pays : _____ Code postal : _____
Téléphone résidentiel : (____) (____) (____)
Téléphone cellulaire : (____) (____) (____)
Courriel : _____

SIGNATURE

Je soussigné, déclare, avoir pris connaissance des obligations du présent contrat et je m'engage à les respecter.

Et j'ai signé ce _____ jour du mois de _____ de l'année _____

Nom du locataire : _____ (en caractères d'imprimerie)

Signature du locataire : _____

Signature du locateur : _____ Jean-François Lecours

Par la poste, SVP, retourner ce contrat, une copie de votre permis de conduire ainsi que le dépôt de sécurité et le paiement à l'attention de Jean-François Lecours au 442 chemin de la Grande-Côte, St-Eustache, QC, J7P 1J1

Par voie électronique, SVP, retourner ce contrat et une copie de votre permis de conduire par courriel : chaletmaraly@gmail.com et faire le paiement via notre site web dans la section réservation en ligne.



Contrat de location du chalet Maraly

CONDITIONS DE RÉSERVATION ET DE PAIEMENT

Si vous réservez PLUS de 40 jours avant la date prévue d'arrivée	Si vous réservez 40 jours et MOINS avant la date prévue d'arrivée
<p>Dans les <u>10</u> jours suivant la réservation, vous devez nous faire parvenir :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Par la poste :<ol style="list-style-type: none">a. Ce contrat dûment complété, toutes les pages initialées et signéb. Un dépôt de sécurité par chèque de <u>300\$</u> payable <u>lors de sa réception</u>c. Un chèque du <u>montant total</u> de la location post-daté 30 jours avant la date prévue de votre arrivée <p>OU</p> <ol style="list-style-type: none">2. Par voie électronique :<ol style="list-style-type: none">a. Ce contrat dûment complété et signé (toutes les pages initialées)b. Un paiement paypal pour le dépôt de sécurité, fait à partir de la section « réservation en ligne » de notre site internet au montant de <u>300\$</u>c. 30 jours avant la date prévue de votre arrivée, nous vous enverrons un rappel par courriel de faire le paiement paypal du montant total de la location. Le paiement devra être fait dans les <u>48 heures</u> pour assurer la réservation	<p>Dans les <u>7</u> jours suivant la réservation, vous devez nous faire parvenir :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Par la poste :<ol style="list-style-type: none">a. Ce contrat dûment complété, toutes les pages initialées et signéb. Un dépôt de sécurité par chèque de <u>300\$</u> payable <u>lors de sa réception</u>c. Un chèque du <u>montant total</u> de la location payable <u>lors de sa réception</u> <p>OU</p> <ol style="list-style-type: none">2. Par voie électronique :<ol style="list-style-type: none">a. Ce contrat dûment complété et signé (toutes les pages initialées)b. Un paiement paypal pour le dépôt de sécurité, fait à partir de la section « réservation en ligne » de notre site internet au montant de <u>300\$</u>c. Un paiement paypal pour le montant total de la location, fait à partir de la section « réservation en ligne » de notre site internet
<p>N.B : Tout retard dans la réception du solde ou tous chèques sans provision entraîneront l'annulation automatique de la réservation</p>	

REMBOURSEMENT DU DÉPÔT DE SÉCURITÉ

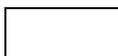
Dans les 24 heures suivant votre départ du chalet, une inspection sera faite pour s'assurer que les lieux sont dans la même condition qu'à votre arrivée, que rien n'est brisé ou manquant. Si tout est conforme, nous vous ferons parvenir par la poste, dès les jours suivants, un chèque de 300\$ (montant du dépôt de sécurité) à l'adresse indiquée sur ce présent contrat

CLAUSES D'ANNULATION

- ANNULATION MINIMUM 30 JOURS AVANT LE DÉBUT DU SÉJOUR : Remboursement complet, moins les frais d'administration de 15 % (calculé sur le montant de la location seulement), seront remboursés
- ANNULATION MOINS DE 30 JOURS AVANT LE DÉBUT DU SÉJOUR : Le dépôt de sécurité sera remboursé mais il n'y aura aucun remboursement sur le montant de la location
- EN CAS D'ARRIVÉE TARDIVE OU DE DÉPART ANTICIPÉ : Aucun montant ne sera dû par le locateur

Par la poste, SVP, retourner ce contrat, une copie de votre permis de conduire ainsi que le dépôt de sécurité et le paiement à l'attention de Jean-François Lecours au 442 chemin de la Grande-Côte, St-Eustache, QC, J7P 1J1

Par voie électronique, SVP, retourner ce contrat et une copie de votre permis de conduire par courriel : chaletmaraly@gmail.com et faire le paiement via notre site web dans la section réservation en ligne.



Contrat de location du chalet Maraly

CONDITIONS DE LOCATION

RESPONSABILITÉS DU LOCATAIRE

- Il est responsable du chalet et de son contenu
- Il assume la pleine et entière responsabilité des personnes à qui il permet l'accès du chalet et il est responsable de leur comportement pour assurer le maintien de la qualité des lieux et de sa quiétude
- Il est responsable de ses biens personnels, en aucun cas, le locateur ne pourra être tenu responsable de leur perte ou dommage

OBLIGATIONS DU LOCATAIRE

- De respecter le nombre d'occupants inscrits au contrat
- De déposer vos déchets dans des sacs de poubelle en plastique. Ces sacs doivent être bien fermés et déposés dans le conteneur situé à la sortie du chemin #11
- De laisser le chalet propre, de laver et ranger la vaisselle dans les armoires et de mettre tous les draps et serviettes utilisés dans la baignoire
- D'éteindre les feux de camps avant de se coucher ou de quitter les lieux
- De signaler tous bris au locateur pendant le séjour
- D'assurer la supervision des enfants, par un adulte, en tout temps dans le chalet et dans la rivière
- Des vestes de sauvetage doivent être utilisées en tout temps dans les embarcations nautiques
- De barrer les portes et de fermer les fenêtres quand vous quittez le chalet

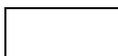
INTERDICTIONS

- D'entrer les articles de sport extérieur dans le chalet (ski, raquette, veste de sauvetage, etc)
- De laisser des sacs de déchets à l'extérieur
- De dépasser la capacité maximale de personnes pouvant dormir dans le chalet
- D'amener des animaux de compagnie
- De fumer dans le chalet
- De faire brûler des chandelles dans le chalet
- D'installer une tente sur le terrain
- De faire des feux extérieurs ailleurs qu'à l'endroit prévu
- De faire des partys ou du bruit nuisant aux voisins. La pratique du bon voisinage doit être respectée en tout temps
- De porter des talons haut à l'intérieur du chalet
- De déposer fer plat, fer à friser ou plat chaud sur les comptoirs ou bord de fenêtre.
- De jeter quoi que ce soit dans la rivière
- De sortir les serviettes, literie et oreillers à l'extérieur du chalet
- De couper sur le comptoir sans utiliser une planche

Toute entrave à ces conditions peut entraîner la perte du dépôt de sécurité (en tout ou en partie) ou l'expulsion des lieux

Par la poste, SVP, retourner ce contrat, une copie de votre permis de conduire ainsi que le dépôt de sécurité et le paiement à l'attention de Jean-François Lecours au 442 chemin de la Grande-Côte, St-Eustache, QC, J7P 1J1

Par voie électronique, SVP, retourner ce contrat et une copie de votre permis de conduire par courriel : chaletmaraly@gmail.com et faire le paiement via notre site web dans la section réservation en ligne.



Contrat de location du chalet Maraly

CONSIGNES

LORS DE VOTRE ARRIVÉE

Horaire:

- Les locations pour une fin de semaine sont du vendredi 16h00 au dimanche 16h00
- Les locations pour une semaine sont du lundi 16h00 au dimanche 16h00
- Il y a possibilité d'arrangement avec le propriétaire pour l'horaire, selon les disponibilités

Clef :

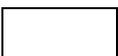
- Le chalet est muni d'une serrure à combinaison
- Votre code d'accès, bon pour la durée de votre location, vous sera transmis, par courriel ou par téléphone, dans les jours précédant votre arrivée
- Vous devez vous souvenir de ce code pour toute la durée du séjour car aucune autre clef ne vous sera fournie

LORS DE VOTRE DÉPART

- Vous devez remettre le chalet dans le même état qu'à votre arrivée
- Vous devez laver et ranger la vaisselle dans les armoires et de mettre tous les draps et serviettes utilisés dans la baignoire
- Vous devez éteindre les feux de camps
- Vous devez verrouiller toutes les portes (incluant les portes patios)
- Vous devez fermer toutes les fenêtres
- Vous devez replacer les chaises extérieures
- Ranger les embarcations nautiques
- Vous devez déposer vos déchets dans le conteneur situé à la sortie du chemin #11

Par la poste, SVP, retourner ce contrat, une copie de votre permis de conduire ainsi que le dépôt de sécurité et le paiement à l'attention de Jean-François Lecours au 442 chemin de la Grande-Côte, St-Eustache, QC, J7P 1J1

Par voie électronique, SVP, retourner ce contrat et une copie de votre permis de conduire par courriel : chaletmaraly@gmail.com et faire le paiement via notre site web dans la section réservation en ligne.



Contrat de location du chalet Maraly

ÉQUIPEMENTS ET MATÉRIELS INCLUS DANS LE CHALET

Équipement

- Literie complète et oreillers
- Couvertures chaude
- Serviettes (de bain, à main, débarbouillettes, à vaisselle, chiffons)
- Papier hygiénique, papier absorbant
- Savon (à main, à vaisselle, à lave-vaisselle)
- Produits nettoyants
- Sel, poivre, sucre et diverses épices
- Pellicule plastique et papier aluminium
- Sac à poubelles

Cuisine

- Ustensiles, ouvre boîte et coutellerie
- Vaisselles, verres, tasses et verres à vin
- Casseroles, poêles, divers plats de cuisson et tôles
- Divers plats et bols de service
- Cafetière, bouilloire
- Cafetière espresso
- Grille-pain à 4 tranches
- Mixette, robot culinaire, râpe à fromage, passoire
- Tasses et cuillères à mesurer
- Ensemble à fondue
- Vaisselle pour l'extérieur
- Micro-onde
- Radio station ipod/ipad/iphone

Salon

- Téléviseur LCD 42"
- Lecteur DVD et plusieurs films

Autres

- Laveuse /sécheuse
- Fer et planche à repasser

Extérieur

- Table de patio et chaises
- BBQ au charbon de bois
- Canot
- 2 kayaks
- 4 vestes de sauvetage pour adultes
- Carré de sable, balançoire pour enfants
- Balançoire 4 places pour adultes

Par la poste, SVP, retourner ce contrat, une copie de votre permis de conduire ainsi que le dépôt de sécurité et le paiement à l'attention de Jean-François Lecours au 442 chemin de la Grande-Côte, St-Eustache, QC, J7P 1J1

Par voie électronique, SVP, retourner ce contrat et une copie de votre permis de conduire par courriel : chaletmaraly@gmail.com et faire le paiement via notre site web dans la section réservation en ligne.

